

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2021.1899 t.j. z dnia 2021.10.21) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w m.p.z.p
202/5	0,2300	OP1N/00025079/9	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
170/2	0,1360	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie zarządzenia Nr 314/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 26 listopada 2021 r., w sprawie: **określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:**

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :

a.	do 99 m ²		25,00 zł	
b.	od 100 m ²	do 500 m ²	0,24 zł/m²	
c.	od 501 m ²	do 1099m ²	0,18 zł/m²	nie mniej niż 120,00 zł.
d.	od 1100 m ²	do 2099m ²	0,10 zł/m²	nie mniej niż 198,00 zł.
e.	od 2100 m ²	do 3099m ²	0,08 zł/m²	nie mniej niż 210,00 zł.
f.	od 3100 m ²	do 5499 m ²	0,06 zł/m²	nie mniej niż 248,00 zł.
g.	powyżej 5499 m ²		0,04 zł/m²	nie mniej niż 330,00 zł.

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 –tygodni tj. 21 dni. Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
3. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
4. Termin wnoszenia czynszu:
 - a. czynsz roczny do 30 września każdego roku,
 - b. czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
5. Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat – raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.


mgr inż. Barbara Dybczak